

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

ПРИКАЗ

от 31 августа 2011 г. N ММВ-7-1/525@

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЕДИНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
К ОПИСАНИЮ АДРЕСОВ ПРИ ВЕДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННЫХ
ИНФОРМАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ**

В соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.06.2011 N 1011-р приказываю:

1. Утвердить Единые требования к описанию адресов при ведении ведомственных информационных ресурсов согласно приложению к настоящему Приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы Н.С. Завилову.

Руководитель
Федеральной налоговой службы
М.В.МИШУСТИН

**ЕДИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
К ОПИСАНИЮ АДРЕСОВ ПРИ ВЕДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННЫХ
ИНФОРМАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ**

1. Общие положения

Единые требования к описанию адресов при ведении ведомственных информационных ресурсов (далее - Требования) содержат основные требования, предъявляемые к структуре и содержанию адресных данных, необходимые для обеспечения эффективного межведомственного обмена адресной информацией в электронном виде при ведении ведомственных информационных систем во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 июня 2011 г. N 1011-р в целях:

- оказания государственных и муниципальных услуг;
- обеспечения граждан и организаций, федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления сведениями об адресах объектов адресации;
- ведения Федеральной информационной адресной системы, содержащей достоверную, единообразную, общедоступную, структурированную адресную информацию;
- обеспечения межведомственного информационного взаимодействия;
- минимизации затрат бюджета Российской Федерации на ведение и использование адресной информации.

2. Основные термины и понятия

Для целей настоящего документа используются следующие основные термины и понятия:

Адрес - структурированное в соответствии с федеративным устройством Российской Федерации и территориальным устройством субъекта Российской Федерации, планировочной структурой, структурой улично-дорожной сети, описание местоположения объекта адресации, однозначно его определяющее среди других объектов адресации того же типа.

Адресация - система норм, правил, методик и технологий, реализующих соответствие адреса объекту адресации.

Адресообразующие элементы - имеющие наименование ранжированные по категориям административно-территориальные единицы, элементы планировочной структуры территории, элементы улично-дорожной сети, перечисление которых в определенной последовательности определяет адрес объекта.

Адресная точка - точка на местности с известными координатами, ассоциированная с объектом адресации.

Объект адресации (адресуемый объект) - один или несколько объектов недвижимости.

Буквенный индекс - необязательная часть адреса, выраженная одной буквой русского алфавита (за исключением букв, не имеющих собственного фонетического звучания - ь [мягкий знак] и ь [твердый знак], букв й [и краткое] и букв З, Е, Ц, Ч, Ы, Ш, Щ), используемая для расширения адресного пространства в сложившейся застройке при отсутствии неиспользованных номеров домов.

Литера - буквенное обозначение зданий, строений и сооружений в инвентаризационно-технической документации.

Номер бокса - обязательная часть адреса индивидуального гаражного бокса, выраженная целым, положительным числом.

Номер дома, владения, здания, корпуса, строения, сооружения, (номер объекта) - реквизит адреса объекта, состоящий из последовательности цифр, с возможным включением символов "/", "-." и добавлением буквенного индекса.

Номер помещения - реквизит адреса помещения, состоящий из последовательности цифр, с возможным добавлением буквенного индекса.

Элементы улично-дорожной сети - градостроительный объект, обеспечивающий транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промзонами, общественными центрами, кварталами, имеющие линейные фиксированные по всей длине границы, начало и окончание. К ним относятся: улица, проспект, магистраль, площадь, бульвар, тракт, набережная, шоссе, переулок, проезд, тупик и т.п.

3. Структура адреса на территории Российской Федерации

При адресации могут использоваться следующие способы:

- на основе административно-территориального деления субъектов Российской Федерации с учетом положений Конституции Российской Федерации, законодательства субъектов Российской Федерации;

- на основе территориальных принципов организации местного самоуправления с учетом положений Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законодательства субъектов Российской Федерации.

Любой способ адресации, кроме сведений по административно-территориальному или муниципальному устройству, требует использование элементов планировочной структуры территории и элементов улично-дорожной сети. При этом все элементы адреса подразделяются на:

- основные адресообразующие элементы;
- дополнительные адресообразующие элементы;
- справочные элементы;
- сведения о муниципальном образовании по принадлежности объекта адресации (код по ОКТМО);
- сведения об административно-территориальном образовании по принадлежности объекта адресации (ОКАТО);
- элементы адреса, идентифицирующие адресуемые объекты;
- элементы адреса, уточняющие местоположение адресуемого объекта в случае, когда указанные выше элементы адреса не обеспечивают однозначную адресацию адресуемого объекта.

В качестве основных адресообразующих элементов адреса используются наименования и типы:

- субъектов Российской Федерации;
- округов (административно-территориальных единиц с особым статусом на территории субъекта Российской Федерации);
- административных районов, муниципальных районов, городских округов, внутригородских территорий городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, городских, сельских поселений;
- городов, населенных пунктов городского типа областного, окружного или районного подчинения;
- сельских населенных пунктов;
- элементов планировочной структуры территории;
- элементов улично-дорожной сети территорий населенных пунктов;
- автомобильных и железных дорог.

В качестве дополнительных адресообразующих элементов указываются:

- наименования садово-огороднических товариществ;
- наименование строительно-гаражных кооперативов;
- промышленные зоны;
- объекты инженерно-транспортной инфраструктуры, пространственно-протяженные объекты;

- прочие адресные элементы, являющиеся дополнительными адресообразующими элементами адреса.

Сведения о коде муниципального образования по принадлежности объекта адресации (код по ОКТМО) и сведения о коде административно-территориального образования объекта адресации (код по ОКАТО) являются необходимыми адресными элементами. Коды по ОКТМО и по ОКАТО обязательно указываются в адресных сведениях при их наличии в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований и Общероссийском классификаторе административно-территориальных образований соответственно.

В качестве элементов адреса, идентифицирующих адресуемый объект, используются номера домов, владений, домовладений, корпусов, строений, сооружений, помещений (в том числе квартир, комнат, офисов), земельных участков, гаражных боксов и т.п.

В качестве элементов адреса, уточняющих местоположение адресуемого объекта используется:

- индекс отделения почтовой связи, обслуживающего территорию, на которой расположен объект адресации;

- координаты точки, ассоциируемой с данным адресом (адресной точки) в установленной системе координат (при наличии);

- местоположение объекта, при невозможности однозначной идентификации объекта с использованием вышестоящих адресообразующих элементов.

Состав элементов адреса представлен в таблице 1.

Требования по составу элементов адреса, представления адресных сведений в электронном виде учитывают особенности представления адресных сведений как на основе административно-территориального деления Российской Федерации, так и на основе территориальных принципов организации местного самоуправления.

Таблица 1

Состав элементов адреса

Уровень	Элемент адреса	
	На основе административно-территориального деления Российской Федерации	На основе территориальных принципов организации местного самоуправления
Основные адресообразующие элементы		
1	Субъект Российской Федерации	Субъект Российской Федерации
2	Округ (административно-территориальное образование с особым статусом на территории субъекта Российской Федерации)	Округ (административно-территориальное образование с особым статусом на территории субъекта Российской Федерации)
3	Административные районы	Муниципальные районы, городские округа, внутригородские территории городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга
4	(Не используется)	Городские, сельские поселения
5	Города или поселки городского типа	Города, населенные пункты
6	Внутригородские районы, округа города республиканского, краевого, областного подчинения	(Не используется)
7	Населенные пункты	(Не используется)
8	Элементы планировочной структуры и улично-дорожной сети города, населенного пункта	Элементы планировочной структуры и улично-дорожной сети города, населенного пункта

Дополнительные адресообразующие элементы		
9	Наименования (названия) садовых товариществ, гаражно-строительных кооперативов, промышленных зон, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, пространственно-протяженных объектов и прочих адресных элементов	Наименования (названия) садовых товариществ, гаражно-строительных кооперативов, промышленных зон, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, пространственно-протяженных объектов и прочих адресных элементов
Справочные элементы		
10	Код по ОКАТО административно-территориального образования объекта адресации	Код по ОКТМО муниципального образования по принадлежности объекта адресации
Элементы адреса, идентифицирующие адресуемые объекты		
11	Номер или литера объекта (номер дома, владения, домовладения, корпуса, строения, сооружения, участка и т.д.)	Номер или литера объекта (номер дома, владения, домовладения, корпуса, строения, сооружения, участка и т.д.)
11.1	Номер помещения (при адресации помещений)	Номер помещения (при адресации помещений)
Элементы адреса, уточняющие местоположение адресуемого объекта		
12	Индекс отделения почтовой связи, координаты адресной точки, местоположение	Индекс отделения почтовой связи, координаты адресной точки, местоположение

До вступления в силу федерального закона, регулирующего вопросы использования информации об адресах объектов капитального строительства и земельных участков, при обмене сведениями между информационными системами может использоваться структура адреса, сформированного как на основе административно-территориального деления Российской Федерации, так и на основе муниципального деления Российской Федерации.

Использование соответствующей структуры адреса зависит от способа формирования адресной информации в юридически значимых документах.

В зависимости от конкретных условий те или иные элементы адреса могут быть опущены. При этом во всех случаях должна быть обеспечена корректность адреса, а именно:

1. Уникальность. На одном уровне не должно быть элементов с совпадающими типами и именами.
2. Топологическая корректность. При формировании адреса каждый следующий адресообразующий объект должен быть вложен в предыдущий.
3. Корректность присвоенного кода ОКТМО.
4. Соответствие формы написания элементов адреса сведениям, опубликованным на официальном сайте адресной системы <*>.

<*> Адресные данные, размещенные на официальном сайте адресной системы, должны соответствовать сведениям Конституции Российской Федерации, Каталога географических названий, Государственного реестра муниципальных образований, актов органов местного самоуправления в части наименований элементов планировочной структуры и адресов.

3.1. Представление адреса в электронном виде

В электронном виде адрес представляется XML-структурой (рис. 1), описывающей совокупность наименований и типов адресообразующих элементов, номера и типы адресуемых объектов, дополнительную информацию, уточняющую адрес объекта адресации. Типы адресообразующих элементов представлены в приложении к Требованиям.

Представленная XML-структура учитывает требования представления адресных сведений как на основе административно-территориального деления, так и на основе территориальных принципов организации местного самоуправления.

Отличие в представлении адресных сведений на основе административно-территориального деления и территориальных принципов организации местного самоуправления в использовании альтернативных элементов элемента <СвРайМО>, элементов <ВнутриРайон>, <ОКТМО>, <ОКАТО>. Для адресации на основе административно-территориального деления используется элемент <Район> (административный район в составе субъекта Российской Федерации или округа), для адресации на основе территориальных принципов организации местного самоуправления используются элементы <МунОбр1> (муниципальный район или городской округ, внутригородская территория городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга), <МунОбр2> (сельское или городское поселение).

Элементы адреса <СубъектРФ>, <Округ>, <Район>, <МунОбр1>, <МунОбр2>, <Город>, <НаселПункт>, <Улица> являются адресообразующими.

Элемент <СубъектРФ> определяет наименование и тип субъекта Российской Федерации.

Элемент <Округ> - наименование и тип административно-территориальной единицы субъекта Российской Федерации с особым статусом.

Элемент <Район> определяет наименование и тип административного района.

Элемент <МунОбр1> определяет наименование и тип муниципальных образований со статусом муниципального района или городского округа в составе субъекта Российской Федерации или округа, внутригородской территории городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга.

Элемент <МунОбр2> определяет наименование и тип муниципальных образований со статусом городского или сельского поселения.

Элемент <Город> определяет наименование и тип городов или поселков городского типа.

Элемент <ВнутриРайон> определяет наименование и тип внутригородских районов, округов города республиканского, краевого, областного подчинения. Используется при представлении адресных сведений на основе административно-территориального деления.

Элемент <НаселПункт> определяет наименование и типы населенных пунктов регионального, окружного, районного или городского подчинения.

Элемент <Улица> определяет наименование и тип элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети населенного пункта.

Элемент <ОКТМО> содержит код по ОКТМО муниципального образования по принадлежности объекта адресации. Используется при адресации на основе территориальных принципов организации местного самоуправления.

Элемент <ОКАТО> содержит код по ОКАТО административно-территориального образования объекта адресации. Используется при представлении адресных сведений на основе административно-территориального деления.

Элемент <ДопАдрЭл> предназначен как для представления адресных элементов, являющимися дополнительными к адресообразующим элементам адреса (садовые товарищества, промышленные зоны и т.п.), так и дополнительной информации к адресу (Например: <Почтовый индекс> определяет индекс отделения почтовой связи, обслуживающего данный адрес). Атрибуты <ТипАдрЭл> и <Значение> элемента <ДопАдрЭл> задают соответственно типы адресуемых объектов и их значения. Типы элементов адреса, уточняющих местоположение адресуемого объекта, представлены в таблице 2 <*>.

<*> Перечень типов объектов адресации уточняется при актуализации базы данных ФИАС.

Элемент <Номер> описывает номерную часть адреса (номер или литеру). Атрибуты <Тип> и <Значение> элемента <Номер> идентифицируют соответственно типы адресуемых объектов и их буквенно-символьные значения. Типы адресуемых объектов представлены в таблице 3 <*>.

<*> Перечень типов объектов адресации уточняется при актуализации базы данных ФИАС.

Необязательный элемент <Адрес_по_документу> содержит в текстовом виде адрес в том виде, как он представлен в документе-источнике адресной информации.

Необязательный элемент <Местоположение> содержит неструктурированное текстовое описание местоположения объекта при отсутствии присвоенного адреса.

Таблица 2

Типы элементов адреса, уточняющих местоположение
адресуемого объекта

Код типа	Наименование типа адресного элемента
10100000	Почтовый индекс
10200000	Адресная точка
10300000	Садовое товарищество
10400000	Элемент улично-дорожной сети, планировочной структуры дополнительного адресного элемента
10500000	Промышленная зона
10600000	Гаражно-строительный кооператив
10700000	Территория

Таблица 3

Типы объектов адресации

Код типа	Наименование типа адресуемого объекта
1010	Дом
1020	Владение
1030	Домовладение
1040	Участок
1050	Корпус
1060	Строение
1070	Сооружение
1080	Литера
2010	Квартира
2020	Помещение
2030	Офис
2040	Бокс
2050	Комната

Пример представления адреса:

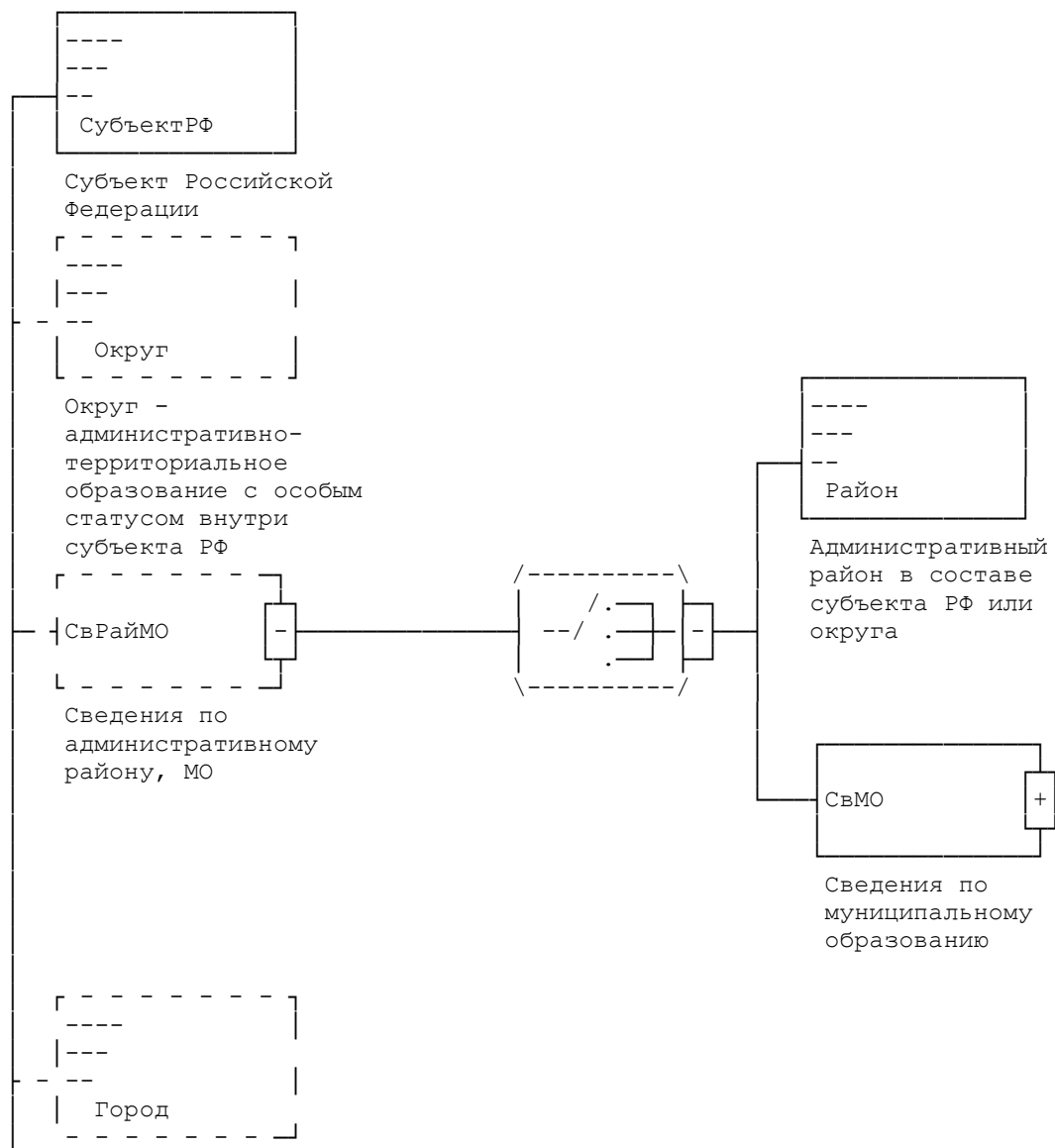
улица Армейская, дом 2, корпус 2, Кубинка г, Одинцовский р-н, Московская обл, 143070.

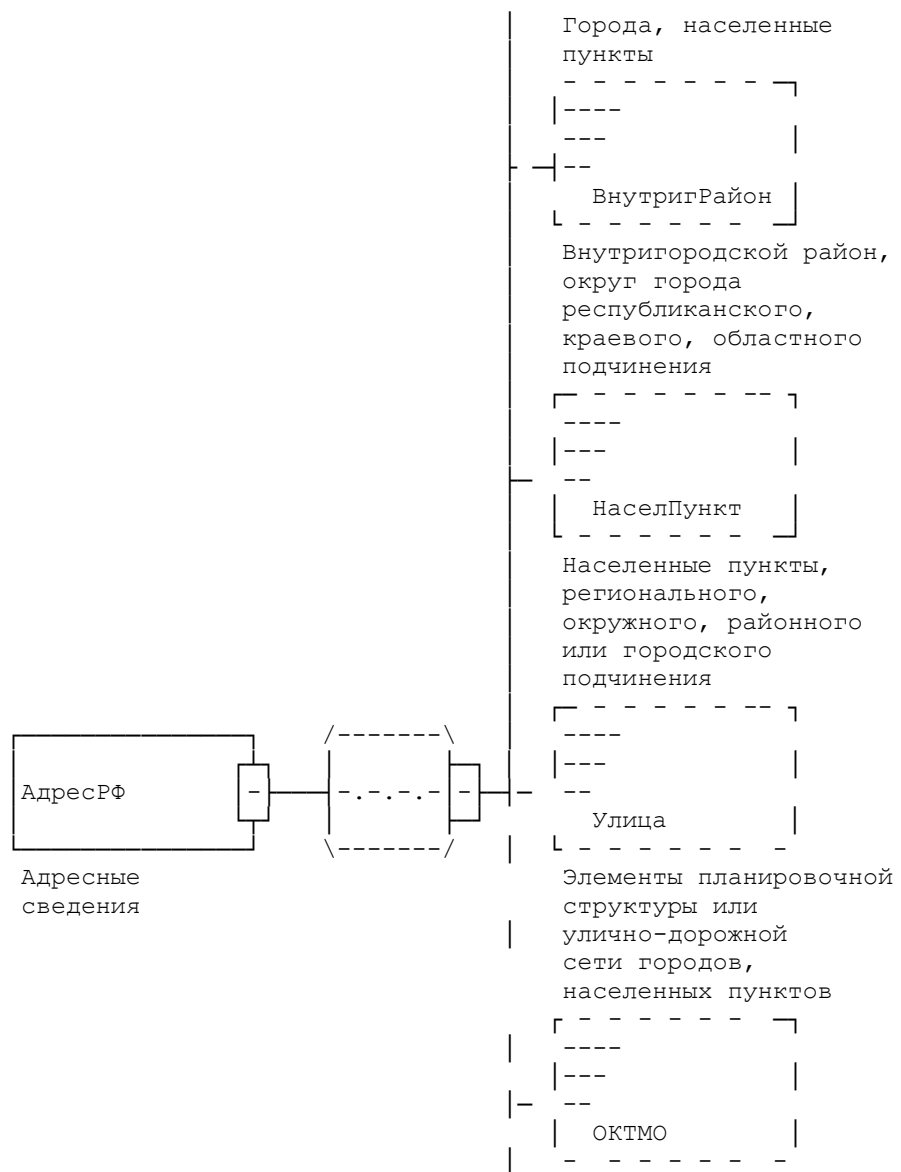
В электронном виде представление адреса на основе административно-территориального устройства РФ:

```
<СубъектРФ>Московская обл </СубъектРФ>
  <СвРайМО>
    <Район>Одинцовский р-н</Район>
  </СвРайМО>
  <Город>Кубинка г</Город>
  <Улица>Армейская ул</Улица>
  <ОКАТО>46241510000</ОКАТО>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл="10100000" Значение="143070">
    </ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл>
    <Номер Тип="1010" Значение="2"/>
  </ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл >
    <Номер Тип="1050" Значение="2"/>
  </ДопАдрЭл>
</АдресРФ>
```

В электронном виде представление адреса на основе территориальных принципов местного самоуправления

```
<СубъектРФ>Московская обл </СубъектРФ>
  <Округ>a</Округ>
  <СвРайМО>
    <СвМО МунОбр1="Одинцовский муниципальный район"
МунОбр2="Городское поселение город Кубинка"/>
  </СвРайМО>
  <Город>Кубинка г</Город>
  <Улица>Армейская ул</Улица>
  <ОКТМО>46641110</ОКТМО>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл="10100000" Значение="143070">
    </ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл>
    <Номер Тип="1010" Значение="2"/>
  </ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл >
    <Номер Тип="1050" Значение="2"/>
  </ДопАдрЭл>
</АдресРФ>
```

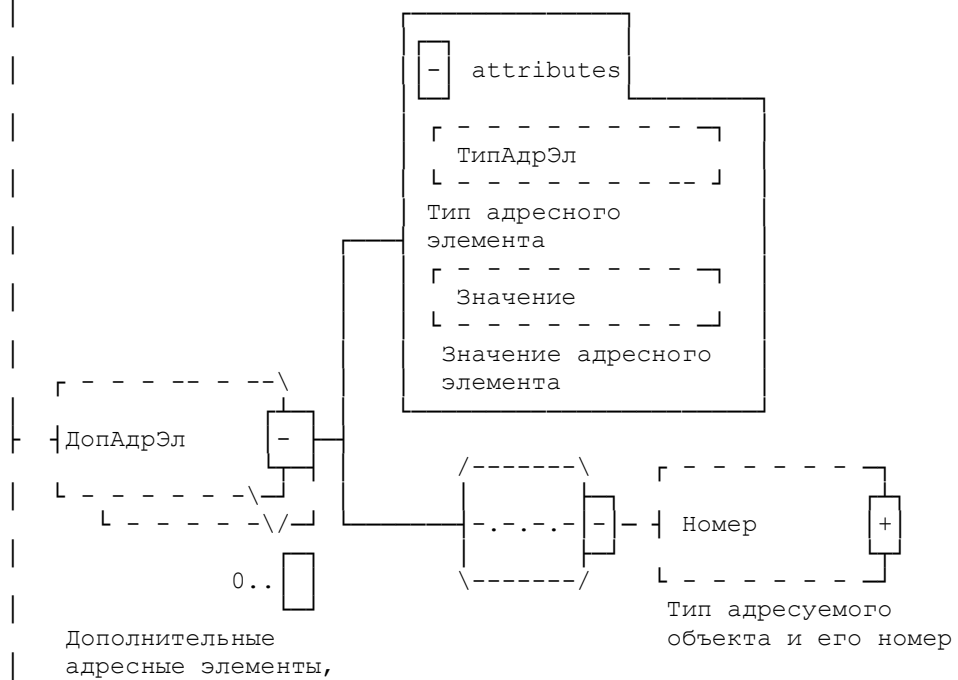




Код ОКТМО
муниципального
образования по
принадлежности
объекта адресации



Код по ОКАТО
административно-
территориального
образования объекта
адресации



**4. Особенности описания адреса участков в садовых
некоммерческих товариществах, гаражно-строительных
кооперативах и подобных объектах**

Сведения по садовым некоммерческим товариществам (СНТ), гаражно-строительным кооперативам и подобным объектам представляются адресообразующими элементами адреса и элементом <ДопАдрЭл>.

Адрес: Сиреневая ул, участок 196, СНТ Спутник, Одинцовский район, Московская область,
Адрес в электронном виде:

```
<АдресРФ>
  <СубъектРФ>Московская обл</СубъектРФ>
  <СвРайМО>
    <Район>Одинцовский район </Район>
  </СвРайМО>
  <ОКАТО>46241000000</ОКАТО>
  <ДопАдрЭл Тип="10300000" Значение="СНТ Спутник">
</ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл ="10400000" Значение="Сиреневая ул">
</ДопАдрЭл>
    ДопАдрЭл >
      <Номер Тип="1040" Значение="196"/>
    </ДопАдрЭл>
</АдресРФ>
```

Адрес: Вишневая ул, участок 123, СНТ Горизонт, Часцовское сельское поселение,
Одинцовский муниципальный район, Московская область.

Адрес в электронном виде:

```
<СубъектРФ>Московская обл</СубъектРФ>
  <СвРайМО>
    <СвМО МунОбр1="Одинцовский муниципальный район"
МунОбр2="Часцовское сельское поселение"/>
  </СвРайМО>
  <ОКТМО>46641464</ОКТМО>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл="10300000" Значение="СНТ Горизонт">
</ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл="10400000" Значение="Вишневая ул">
</ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл>
    <Номер Тип="1040" Значение="123"/>
  </ДопАдрЭл>
</АдресРФ>
```

Адрес: СНТ Спутник, участок 123, Часцы с, Одинцовский район, Московская область, 143060
Адрес в электронном виде:

```
<СубъектРФ>Московская обл</СубъектРФ>
  <СвРайМО>
    <Район>Одинцовский район</Район>
  </СвРайМО>
    <НаселПункт>Часцы с</НаселПункт>
    <ОКАТО>46241864009</ОКАТО>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл="10100000" Значение="143060">
</ДопАдрЭл>
  <ДопАдрЭл ТипАдрЭл="10300000" Значение="СНТ Спутник">
    <Номер Тип="1040" Значение="123"/>
  </ДопАдрЭл>
</АдресРФ>
```

Приложение
к Единым требованиям к описанию
адресов при ведении ведомственных
информационных ресурсов

ТИПЫ АДРЕСООБРАЗУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ

Сокращенное обозначение	Полное наименование
1-й уровень - субъекты Российской Федерации, в том числе и города федерального значения	
АО	Автономный округ, входящий в состав Российской Федерации
АОбл	Автономная область
г	Город
край	Край
обл	Область
Респ	Республика
2-й уровень - округ	
округ	Автономный округ, входящий в состав края или области
3-й уровень - районы, входящих в состав субъектов Российской Федерации и округов, муниципальные районы, городские округа, внутригородские территории городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга	
р-н	Район
у	Улус
кожуун	Кожуун
МР	Муниципальный район
ГО	Городской округ
ВТ	Внутригородская территория
4-й уровень. Для адресных сведений на основе территориальных принципов организации местного самоуправления. Муниципальные образования со статусом городского или сельского поселения, межселенная территория	
с/п	Сельское поселение
г/п	Городское поселение
м/т	Межселенная территория
5-й уровень - города и поселки городского типа регионального, окружного и районного подчинения	
г	Город
пгт	Поселок городского типа
рп	Рабочий поселок
кп	Курортный поселок
сумон	Сумон
6-й уровень - внутригородские районы, округа города республиканского, краевого, областного подчинения	
внр-н	Внутригородской район города республиканского, краевого, областного подчинения
внр-о	Внутригородской округ города республиканского, краевого, областного подчинения

7-й уровень - Населенные пункты регионального, окружного или районного значения. Сельские населенные пункты в составе муниципальных образований (городского округа, сельского поселения)	
аал	Аал
аул	Аул
высел	Выселки(ок)
г	Город
д	Деревня
дп	Дачный поселок
заимка	Заимка
м	Местечко
мкр	Микрорайон
остров	Остров
п	Поселок
пл/р-н	Планировочный район
п/ст	Поселок и (при)станция(и)
пгт	Поселок городского типа
починок	Починок
п/о	Почтовое отделение
рзд	Разъезд
рп	Рабочий поселок
с	Село
сл	Слобода
ст	Станция
ст-ца	Станица
у	Улус
х	Хутор
городок	Городок
кв-л	Квартал
арбан	Арбан
лпх	Леспромхоз
погост	Погост
кордон	Кордон
8-й уровень - улицы населенных пунктов	
аллея	Аллея
б-р	Бульвар
въезд	Въезд
дор	Дорога
кв-л	Квартал
км	Километр
кольцо	Кольцо
линия	Линия
наб	Набережная
остров	Остров
парк	Парк
пер	Переулок
переезд	Переезд
пл	Площадь
пл-ка	Площадка
проезд	Проезд

пр-кт	Проспект
просек	Просек
проселок	Проселок
проулок	Проулок
сад	Сад
сквер	Сквер
тракт	Тракт
туп	Тупик
ул	Улица
уч-к	Участок
ш	Шоссе
аал	Аал
высел	Выселки(ок)
мкр	Микрорайон
платф	Платформа
п/о	Почтовое отделение
починок	Починок
рзд	Разъезд
х	Хутор
арбан	Арбан
